

No	Partidas Descripción	Cantidad	Unidad	P.U.	Valor
PRIMER NIVEL					
GASTOS					
1.00	MUROS				
1.01	Suministro e instalación de Muros Sheetrock, incluye Dintel para área de caja. en sheetrock. Incluye parales y piezas dinteles en huecos, terminación de mochetas y cantos. Ver más detalles en plano.	72.74	M²		
1.02	Demolición de hueco en muro de block de 6" para ventana en Area: Tecnica. (A=1.00mts x H=1.00mts) . según nuevo diseño. Ver más detalles en planta arq actual.	1.00	P.a.		
1.03	Empañete. De cantos y mochetas para hueco de ventana.segun nuevo diseño.	4.00	M²		
2.00	PUERTAS Y VENTANAS				
2.01	Suministro e instalación de cristal fijo 3/16 natural para Oficina de Encargado , incluir laminado, usar papel Negro 5%.(1.00mts x 1.00 mts) y confección de hueco en muro de sheetrock. Colocar a altura de 1.00 mts desde nivel de piso.	1.00	U		
2.02	Suministro e instalación de puerta comercial en marco blanco en oficina de encargado (0.90mts x 2.10mts). Incluir halones, brazo hidráulico, pata de chivo y tope. Ver mas detalles en plano. Solicitar aprobación previa de SSGG.	1.00	U		
2.03	Suministro e instalación Puerta Polimetral (0.90mts x 2.10mts), incluir brazo hidráulico, pata chivo, tope en piso. Ver mas detalles en planos. área : caja, archivo.	2.00	U		
2.04	Suministro e instalación Puerta Polimetral (1.00mts x 2.10mts), incluir brazo hidráulico, pata chivo, tope en piso. Ver mas detalles en planos. área : Acceso área técnica.	1.00	U		
2.05	Suministro e instalación de papel Suntek SYDS50 para laminado para 4 unid cristales de ventanas de áreas de comercial de 2 unid de (1.40mts x 1.00mts), 2 unid de (1.60mts x 1.00mts), 1 unid en oficina de encargado de (1.00mts x 1.00mts),1 unid en comedor de (0.80mts x 0.60mts), 2 unid de puerta comercial de (1.00mts x 2.10mts) y 1 unid de puerta comercial oficina de encargado de (0.90mts x 2.10mts), 1 unid en Area Tecnica de (1.00mts x 1.00mts). Usar papel color negro. Ver mas detalles en planta Arq. dimensionada.	91.24	P²		
2.06	Suministro y colocacion de 1 und ventana de cristal coreadiza blanca 1 de (1.00mts x 1.00mts, instalacion, masillada) para area : Tecnica. Ver mas detalles en planta arq dimensionada.	1.00	U		
2.07	Suministro e instalación de protectores en hierro en barras cuadradas de 5/8" para Área Tecnica con medias de huechos 1 und de (1.00mts x 1.00mts). Incluye pintura óxido negro. Ver mas detalles en planos.	13.02	P²		
3.00	ELECTRICIDAD Y DATA	3.00			
3.01	Desmantelación eléctrica de tubería,luminarias, y instalaciones viejas existente en el local. Incluye tapas ciegas donde sea requerido. Solicitar aprobación previa Proyectos Eléctricos SSGG.	1.00	P.a.		
3.02	Salidas Tomacorrientes AC 110V. Contemplar que las salidas, por en tubería PVC y bajan empotrada en la pared .	4.00	U		
3.03	Salidas Tomacorrientes AC 120V Circuito Especial.	2.00	U		
3.04	Salidas Tomacorrientes UPS 110V. Contemplar que las salidas, por en tubería PVC y bajan empotrada en la pared .	10.00	U		
3.05	Salidas Interruptores Sencillos.	8.00	U		
3.06	Salidas Interruptores Dobles.	3.00	U		
3.07	Salidas Data, usar conductor UTP Cat. 5E. Solicitar aprobación de Redes Telemáticas y Proyectos Eléctricos SSGG.	20.00	U		
3.08	Certificación de Salidas de Data. Se debe entregar un reporte de la certificación por cada salida. Solicitar aprobación de Redes Telemáticas y Proyectos Eléctricos SSGG.	20.00	U		
3.09	Suministro e instalación de Lámparas Paneles LED 2x2, 40 watts superficial, de color blanca con borde de metal , En áreas : Servicio al cliente, área comercial, área de caja, archivo, área técnica y deposito c.t. Ver mas detalles en planos y ficha técnica. y (solicitar garantía de 1 año) Solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG. Ver mas detalle en planta Arq. de luminarias.	7.00	U		
3.10	Suministro e instalación de Lámparas paneles LED, 24 watts Superficial. de color blanca con borde de metal. En área : ofic de encargado,cocina,cuarto de equipos. (solicitar garantía de 1 año) Ver mas detalles en planta Arq. luminarias y ficha técnica. Solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG.	3.00	U		
3.11	Suministro e instalación de Lámparas circular LED, 18 watts superficial. En área: interna pasillo. (solicitar garantía de 1 año) Ver mas detalles en planta Arq. luminarias y ficha técnica. Solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG.	3.00	U		
3.12	Suministro e instalación de Lámparas circular LED, 12 watts superficial. En área: interna baño. (solicitar garantía de 1 año) Ver mas detalles en planta Arq. luminarias y ficha técnica. Solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG.	4.00	U		
3.13	Suministro e instalación de Lámparas circular LED, 24 watts superficial. En área: posterior patio generadora. (solicitar garantía de 1 año) Ver mas detalles en planta Arq. luminarias y ficha técnica. Solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG.	2.00	U		

3.14	Suministro e instalación de Ojos de Buey panel LED, diámetro 6 watts, empotrada, Para área de caja. Ver mas detalles en planta Arq. luminarias y ficha técnica. Y (solicitar garantía de 1 año) Solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG.	1.00	U		
3.15	Suministro e instalación de Patch coord. 2 pies. Ver mas detalles en ficha técnica.	25.00	U		
3.16	Suministro e instalación de Patch coord. 7 pies. Ver mas detalles en ficha técnica.	25.00	U		
3.17	Suministro de Organizador de cable 2 U.	1.00	U		
3.18	Suministro e Instalación Acometida Principal, de .Registros , tuberías PVC y canaletas desde el Main Breaker 125 Amp hasta el Panel AC Ubicado en cuarto de equipos, con 2 unid de conductores # 2 AWG negro , 1 unid de conductor # 6 AWG blanco Neutro, 1 unid de conductor # 4 desnudo para conexión a tierra, 1 unid de conductor # 6 AWG Verde desde el registro posterior del edificio hasta el panel AC para conexión a tierra del generador. y Acometida de Inversor con conductor # 10 AWG. Ver detalles en planta Arq. de acometida eléctrica principal. Solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG.	1.00	P.a.		
3.19	Suministro e Instalación Acometida Eléctrica Telefónica y data. Ver detalles en planta acometida telefónica y data. Solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG.	1.00	P.a.		
3.20	Suministro e Instalación Acometida Eléctrica Generador en Tubería EMT 3/4" y 1 1/2" (Desde el Generador hasta TSA ubicado en el Cuarto de Equipos). con 2 unid de conductores de potencia # 2 AWG L1-L2, 1 unid de conductor # 6 AWG Blanco desde el generador hasta el TSA ubicado en el cuarto de equipos, 1 unid de conductor # 4 desnudo para tierra , 1 unid de conductor # 6 AWG Verde para tierra, 1 unid de Breaker doble de 30 AMP .Ver detalles en planos. Incluye hasta puesta tierra. Solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG.	1.00	P.a.		
3.21	Suministro e instalación Panel de Distribución para AC de 12@24, Monofásico, 240 v. Incluye Breaker necesarios y comunicación entre paneles, ver detalles en planta Arq. elevación de cuarto de equipos.	1.00	U		
3.22	Suministro e instalación Panel de Distribución para UPS de 8@16, Monofásico, 240 v. Incluye Breaker necesarios y comunicación entre paneles, ver detalles en planta Arq. de elevación de cuarto de equipos.	1.00	P.a.		
3.23	Confección de Palometa Tomacorriente Múltiple para Módulos de Caja . Fabricación en metal calibre #18, pintura industrial color blanco o negro, con Breaker protector de 25 amp, 3 unidades de tomacorriente doble, conexión a tierra 110 v, puerta móvil para posibles reparaciones. Ver mas detalles en ficha técnica . Consultar con SSGG.	1.00	U		
3.24	Suministro e instalación en primer nivel en cuarto de equipos de: canaletas metálicas 0.20"M x 0.10"M x 0.10"M de electricidad con bordes de 1/2" zinc galvanizado cal.18 con su tapa gris perla-56	7.71	Pie		
3.25	Perforaciones y ranurado de paredes, piso y techo para instalación de tuberías 1-1/2" y 2" EMTY PVC eléctrica y tubería de data 1-1/2" Y 1" PVC, EMTpara gabinete de data en cuarto de equipos y recorrido de acometida principal . Ver más detalles en planta Arq. dimensiona y notas en plano.	1.00	P.a.		
3.26	Suministro y colocación de mortero para el cierre y sellado de perforaciones y ranuras abiertas para instalaciones eléctricas. Ver más detalles en planta Arq. dimensionada y notas en plano.	1.00	P.a.		
3.27	Suministro e instalación de extractor de 12", 120 VAC, incluye confección y acondicionamiento de hueco en muro de block. H = 2.50 mts. piso/ extractor En área cuarto de equipos . Ver mas detalles en elevación de cuarto de equipos. Solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG.	1.00	U		
3.28	Suministro y colocación de Switch doble tiro 30amp japonés para protección y cambio de energía de paneles área cuarto de equipo.	1.00	U		
3.29	Suministro e instalación de Main Breaker de 125 amp., Monofásico 2 fases, 240 V. Con caja para breaker Donga 250-400 A N 3R 15"x10"x7", incluye terminal sencillo 2/0 MCM T/silla aluminio. Ver detalles en planos. Incluye hasta puesta tierra. Solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG.	1.00	P.a.		
3.30	Suministro e Instalación Transfer Automático, gabinete 0.60mts x 0.50mts x 0.28mts, de 150 AMP con Enclavamiento mecánico . Solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG. Ver mas Detalles en Fichas Técnicas.	1.00	P.a.	suministrado y ejecutado por ssgg.	
3.31	Suministro e instalación de rotulado para paneles, registros y equipos eléctricos en acrílico , vinil en cintra , formularios en AutoCAD . Solicitar aprobación previa de Proyectos Eléctricos SSGG.	1.00	P.a.		
4.00	PISO				
4.01	Suministro y colocación zócalos en muros de sheetrock. Homologar con color de piso existente. Solicitar aprobación SSGG. Ver más detalles en planos.	40.26	MI		
4.02	Confección y colocación señalización en piso área caja según diseño. Proteger señalización con pintura vinil transparente reforzado. 38' PIE LINEAL, INSTALADO. Ver más detalles en planta Arq. dimensionada. Solicitar aprobación previa de SSGG.	1.00	P.a.		
5.00	PINTURA				
5.01	Pintura Blanco 00 Semigloss para muros de block existentes, columnas, techo interior y exterior. Ver mas detalle en planta Arq. dimensionada y memoria de calculo.	563.19	M²	suministrado y ejecutado por brigada de pintura ssgg.	
5.02	Pintura Blanco 00 Semigloss para muros nuevos sheetrock, incluye pintura Base. Ver mas detalle en planta Arq. dimensionada y memoria de calculo.	140.89	M²		
5.03	Pintura para Rampa de Acceso discapacitados. (amarillo trafico y blanco trafico) (4.80 M2) , incluye letrero de identificación pintado. según nuevo diseño. Ver detalles en planos para rampa.	4.80	M²		
6.00	COCINA.				
6.01	Confección e instalación Meseta de Granito Natural 1.40mts x 0.60mts y Fregadero sencillo, colocar accesorios Plomería y llave P/Fregadero Sencillo. Solicitar aprobación de SSGG para el color de meseta. Solicitar aprobación Obras Civiles SSGG.	9.04	P²		
6.02	Suministro e instalación tubería acometida agua potable. Ver más detalles en plano.	1.00	P.a.		
6.03	Suministro e instalación acometida Desagüe fregadero, conectar a Registro descarga.	1.00	P.a.		

6.04	Confección e Instalación Gabinete Cocina, 2 puertas bajo meseta y 3 gavetas. Incluye pintura en color caoba. Solicitar aprobación Obras Civiles SSGG.	18.94	P²		
6.05	Vaciado p/subir nivel gabinetes piso pulido, en área de cocina. =1.40mts x 0.60mts x 0.10cm = 0.084 m3.	1.00	P.a.		
6.06	Suministro y colocación muros de bloques bajo meseta. En block de 4". H= 0.80mts, Incluye anclaje de muro a piso, terminación de mochetas y cantos. Para área de cocina	1.00	P.a.		
6.07	Colocación Cerámica Sobre Meseta Undefasa, Dona Sol. = 1.40 ML. Solicitar aprobación previa SSGG.	1.00	P.a.		
6.08	Colocación de una línea de cerámica decorativa (listelo) sobre meseta área cocina. = 1.40ML.Ver mas detalles en planos. Solicitar aprobación previa SSGG.	1.00	P.a.		
7.00	GENERADOR.				
7.01	Suministro y aplicación de pintura Gris Perla para base Generador. Solicitar aprobación previa de Proyectos Eléctricos.	5.26	M²	suministrado y ejecutado por ssgg.	
7.02	Suministro e instalación de tubería de 1/2" en hierro negro y accesorios para conexión tanque de combustible. Ver dimensiones en planos.	1.00	P.a.		
INVERSIÓN					
8.00	DATA				
8.01	Suministro e Instalación Patchpanel Next 24 puertos CAT 5E. Ver más detalles en ficha técnica. Solicitar aprobación de Redes Telemáticas. Y elevación cuarto de equipos.	1.00	Ud.		
8.02	Suministro e instalación de Switch Cisco catalyst WS-C2960X- 24LPS-L ptos. Ver más detalles en ficha técnica. Solicitar aprobación de Redes Telemáticas. Y elevación cuarto de equipos.	1.00	U		
8.03	Suministro e Instalación gabinete pared 12 U. Ver más detalles en ficha técnica. Solicitar aprobación de Redes Telemáticas.	1.00	U		
9.00	LIMPIEZA FINAL				
9.01	Limpieza y Bote Escombros.	1.00	P.a.		
GASTOS INDIRECTOS					RD\$ -
10.00	Dirección Técnica y Responsabilidad	10.00	%		RD\$ -
10.01	Gastos Administrativo	3.00	%		RD\$ -
10.02	Transporte	4.00	%		RD\$ -
Sub-Total					RD\$ -
11.00	Porcentaje Monto Gravado Norma 07-2007, art.4	10.00	%		RD\$ -
12.00	ITBIS	18.00	%		RD\$ -
TOTAL GENERAL:					RD\$ -

Nota :

Las partidas Electricidad de 3.19, 3.20,3.21. están acompañadas de tablas de acometidas y detalles. Para una mejor ejecución de la adecuación.

FIRMA Y SELLO DEL REPRESENTANTE LEGAL





SECTOR: Mao.
CIUDAD: LA Mata de Santa Cruz.

ADECUA
CION OC
La Mata
de Santa

PROYECTO: Cruz.
FECHA: 24-abr-19

PRIMER NIVEL

1.0	MUROS SHEETROCK A INSTALAR	X	Y	HUECO	ÁREA
1	muro lateral area de caja	2.3	3.00		6.90
2	muro fondo de area de caja.	3.32	2.55		8.47
3	muro frontal de area de caja.	2.05	3.00		6.15
4	dintel para area de caja.	1.28	0.60		0.77
5	muro lateral izquierdo ofic de encargado.	2.84	2.55		7.24
6	muro lateral derecho ofic de encargado.	4.18	3.00		12.54
7	muro frontal ofic de encargado.	2.80	3.00		8.40
8	muro frontal de area de archivo.	2.95	3.00		8.85
9	muro lateral izquierdo de area de archivo.	3.32	3.00		9.96
				Sub-Total:	69.28
			Desp. 5%		3.46
				Total Gral:	72.74

2.0	ZÓCALOS EN MUROS NUEVOS DE SHEETROCK .	X	AMBAS CARAS
2.1	SHEETROCK		
2.2	muro lateral area de caja	1.1	2.2
2.3	muro fondo de area de caja.	3.07	6.14
2.4	muro frontal de area de caja.	2.05	4.1
2.5	dintel para area de caja.	0.00	0
2.6	muro lateral izquierdo ofic de encargado.	3.10	6.2
2.7	muro lateral derecho ofic de encargado.	3.33	6.66

2.8	muro frontal ofic de encargado.	2.00	4
2.9	muro frontal de area de archivo.	2.00	4
3.0	muro lateral izquierdo de area de archivo.	3.32	6.64
3.1	Chazos	0.1	0.3
		Sub-Tota	40.24
		5%	0.02
	Desp.	Total Gra	40.26

3.0	PINTURA MUROS BLOCK EXISTENTES.	X	Y	Caras	HUECO	ÁREA
3.1	muro lateral derecho existente.	17.00	3.00	2	10	91.60
4.1	muro lateral izquierdo existente.	17.00	3.00	2	11	90.97
5.1	muro frontal existente.	7.40	3.00	2	7	37.12
6.1	muro posterior existente.	7.40	3.00	2	2	42.51
7.1	muro lateral derecho existente de area de cuarto de equipos.	3.03	3.00	2	0.00	18.18
8.1	muro frontal existente de area de cuarto de equipos.	1.43	3.00	2	2	6.90
9.1	muro lateral izquierdo existente de area de cocina.	3.13	3.00	2	0.00	18.78
10.1	columnas cuadrada visibles interior.	0.45	3.00	30	0.00	40.50
11.1	vigas visebles interior	7.4	0.30	18	0.00	39.96
12.1	techo interior .	7.65	20.95	1	0.00	160.27
					Sub-Total:	546.79
				Desp. 3%		16.40
					Total Gral:	563.19

4.0	PINTURA MUROS SHEETROCK	X	Y	Caras	HUECO	ÁREA
4.1	muro lateral area de caja	2	3.00	2	1.89	10.11
5.1	muro fondo de area de caja.	3.07	2.70	2	0.00	16.58
6.1	muro frontal de area de caja.	2.05	3.00	2	0.00	12.30
7.1	dintel para area de caja.	1.28	0.60	2	0.00	1.54
8.1	muro lateral izquierdo ofic de encargado.	3.10	2.70	2	0.00	16.74
9.1	muro lateral derecho ofic de encargado.	4.33	3.00	2	0.00	25.98
10.1	muro frontal ofic de encargado.	2.90	3.00	2	1.89	15.51
11.1	muro frontal de area de archivo.	2.90	3.00	2	1.89	15.51
12.1	muro lateral izquierdo de area de archivo.	3.32	3.00	2	0.00	19.92
					Sub-Total:	134.18
				Desp. 5%		6.71
					Total Gral:	140.89

Tabla Cálculo Acometida Eléctrica Acometida Principal: Desde el main Breaker 125Amp hasta el cuarto de equipos y incluye Acometida Inversor y Acometida y programador día semanas.

No	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio Lista	Total
1	Conductor # 2 AWG fase 1 y fase 2	180	Pie		
2	Conductor # 6 AWG Blanco neutro	90.00	Pie		
3	Conductor # 6 AWG Verde conexión a tierra generador.	50.00	Pie		
4	Tubo PVC 1-1/2"	1	Und		
5	Tubo PVC 2"	1	Und		
6	Conector P/Puesta a Tierra 5/8"	1	Und		
7	Varilla Puesta Tierra 5/8" x 6 pies	1	Und		
8	Conductor # 4 Desnudo	10.00	Pie		
9	Registro EMT 6"x 6" x 4"Nema 1R .	2	Und		
10	Conductor # 10 AWG L1 , L2 Y NEUTRO	40.00	Pie		
11	Conductor Electrico #14 AWG Verde tierra	150	Pie		
12	Alambre Vinyl Duplex # 16	300	Pie		
13	Registro EMT 2"x4"x1/2"	1	Und		

Sub Total---->	RD\$	-
Alza de Precios	RD\$	-
Total	RD\$	-
MO	RD\$	-
% interes	RD\$	-
Total---->	RD\$	-

Tabla Cálculo Acometida Telefónica y data .

No	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio Lista	Total
1	Registro EMT 12x12x6 Nema 1R	1	Und		
2	Soga Nylon 1/4"	2	rollo		
3	Tubo PVC 1-1/2"	1	Und		

Sub Total----	RD\$	-
Alza de Precios	RD\$	-
Total	RD\$	-
MO	RD\$	-
% interes	RD\$	-
Total----	RD\$	-

Acometida Eléctrica Generador.					
No	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio Lista	Total
1	Conductor Electrico #12 AWG Rojo Remoto	70	Pie		
2	Conductor # 2 AWG L1-L2 Potencia.	120	Pie		
3	Conductor # 6 AWG Verde tierra	70.00	Pie		
4	Conductor # 6 AWG Neutro Blanco.	70.00	Pie		
5	Conductor # 4 AWG desnudo Tierra	10.00	Pie		
6	Conductor # 10 AWG Negro (cargador de bateria)	70	Pie		
7	Conector P/Puesta a Tierra 5/8"	1	Und		
8	Varilla Puesta Tierra 5/8" x 6 pies	1	Und		
9	Breaker doble 30 amp.	2	Und		

Sub Total---->	RD\$	-
Alza de Precios	RD\$	-
Total	RD\$	-
MO	RD\$	-
% interes	RD\$	-
Total---->	RD\$	-